

Bewoner(s) van dit adres

Bezoekadres

Kerklaan 16
1261 JB Blaricum

Postadres

Postbus 71
3755 ZH Eemnes

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Telefoonnummer

T 14 035

Z21002959/22uit00185

14 035

F 035 - 79 90 121

Uw brief van

Behandeld door

Bijlagen

W www.blaricum.nl

N. Dunnink

-

M info@blaricum.nl

Datum

11 november 2022

Betreft

Integrale aanpak Bijvanck

Beste bewoner(s) van de Bijvanck,

In deze brief informeren wij u over de voortgang van het project de Integrale aanpak Bijvanck en delen wij een vooruitblik.

Het bouwteam (bestaand uit gemeente Blaricum en Roelofs) is druk bezig geweest met het analyseren van het voorlopig ontwerp. Daarnaast hebben we de eisen voor het ondergronds ontwerp en reacties van bewoners op knelpunten geïnventariseerd en worden er aanvullende onderzoeken uitgevoerd. Er zijn besluiten genomen en technische principe details opgesteld welke nu worden uitgewerkt tot het definitieve ontwerp.

Uitwerking Definitief Ontwerp

Op dit moment zijn wij druk bezig met uitwerken van het door de gemeenteraad vastgestelde (voorlopig) ontwerp tot een definitief ontwerp. In deze uitwerking nemen wij de verkregen opmerkingen (zie volgende punt) uit eerdere bijeenkomsten mee. Wij verwachten het ontwerp dit jaar nog af te ronden om zo begin volgend jaar aan u het ontwerp met de status definitief te presenteren.

In het te presenteren definitieve ontwerp zitten nog openstaande punten omtrent speelvoorzieningen en groen. Voor de invulling van de speeltuinen en het groenontwerp maken we graag gebruik van uw inbreng. Later volgt nog informatie hoe u mee kunt denken over beide onderwerpen.

Opmerkingen, vragen en antwoorden:

In de afgelopen periode hebben we diverse vragen en opmerkingen ontvangen vanuit de wijk. Op de website www.blaricum.nl/bijvanck vindt u een overzicht van alle binnengekomen vragen, opmerkingen en suggesties welke wij hebben ontvangen tot en met begin oktober 2022. Het bouwteam heeft de vragen samen beantwoord.

Binnen gekomen suggesties zijn afgewogen en worden waar besloten verwerkt in het definitieve ontwerp. Daarbij hebben we gekeken naar de verschillende reacties van de bewoners in een straat, maar ook of het binnen het budget past, of de gemeente het kan beheren en of het (verkeers)veilig is.



Toegang percelen:

We krijgen veel reacties vanuit de wijk dat inritten en toegangspaden ontbreken in het voorlopige ontwerp of dat hier groen- of parkeervakken weergegeven zijn. Hierbij willen wij ook aangeven dat de toegang tot percelen in het gedeelde voorlopig ontwerp foutief zijn uitgewerkt. We zullen een inventarisatieronde lopen en misverstanden aanpassen in het definitieve ontwerp, het uitgangspunt is en blijft dat percelen op de huidige wijze toegankelijk blijven.

Grasbetonstenen langs de rijbaan:

In het voorlopig ontwerp is een strook grasbetonstenen opgenomen langs de rijbaan, dit met de functie om water te infiltreren en vooral om als visuele versmalling te dienen. Echter is gebleken dat deze strook niet voldoende kwalitatief kan worden aangebracht en beheerd, maar ook de beoogde beheerskosten te hoog zouden oplopen. Hierdoor is besloten om deze strook te laten vervallen. Er wordt nu een goot van straatstenen opgenomen in het ontwerp, de goot krijgt wel een andere kleur dan de rijbaan waardoor de visuele versmalling behouden blijft.

Bomen:

In het voorlopig ontwerp is aangegeven dat er een aantal bomen voor de werkzaamheden gekapt dienen te worden. Echter is uit onderzoek gebleken dat er meer bomen moeten worden gekapt dan tot heden bekend en dus aangegeven op het voorlopig ontwerp. Dit omdat er is gebleken dat bepaalde bomen niet voldoende levensverwachting hebben of nu al ziek zijn. Welke en hoeveel bomen er daadwerkelijk zullen moeten worden gekapt zal nog nader met u worden besproken.

Ontwerptechnische fouten in het Voorlopig Ontwerp:

Het voorlopige ontwerp bevat helaas vijf locaties waarvan vastgesteld is dat deze verkeers-/ontwerptechnisch niet voldoen aan de eisen. Directe omwonenden van deze vijf locaties ontvangen een uitnodiging per brief om aanvullend met ons in gesprek te gaan over deze specifieke locaties. Wijzigingen worden verwerkt in het definitieve ontwerp en begin volgend jaar aan de hele wijk gepresenteerd.

Download de BouwApp

Tijdens dit project maakt Roelofs gebruik van de BouwApp. Via deze app wordt u direct op de hoogte gebracht van de laatste ontwikkelingen. Daarnaast kunt u via de app makkelijk contact opnemen met Roelofs als u vragen of opmerkingen heeft. Al bijna 400 mensen volgen het project via de BouwApp, volgt u het project al?



De BouwApp is als volgt op uw mobiele telefoon of tablet te downloaden:

- Scan de QR-code, of ga naar de appstore om de app gratis te downloaden.
- Zoek in de app naar 'Integrale aanpak Bijvanck'.
- Open het project, klik op 'volgen' en selecteer de betreffende doelgroep.

Meer informatie en contact

Kijk voor meer informatie over het project op www.blaricum.nl/bijvanck. Hier vindt u meerdere documenten en het door de gemeenteraad vastgestelde voorlopige ontwerp wat nu door het bouwteam uit gewerkt wordt tot het definitieve ontwerp.

Heeft u vragen over het project? Neem gerust contact op met de mevrouw J. (Judith) Rooze, omgevingsmanager namens Roelofs, via een e-mail aan j.rooze@roelofsgroep.nl of telefonisch via 06 - 10 07 49 21. Ook kunt u een bericht achterlaten in de brievenbus van het projectkantoor van het bouwteam aan de Levensboom 12b (de voormalige gemeentewerf achter basisschool de Pionier).

We hopen u hiermee voor nu voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,

De heer A. Venema
Teamleider a.i. Openbare Ruimte BEL combinatie
(Dit document is digitaal ondertekend)