Gemeente Blaricum

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Blaricum;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 9 augustus 2022 over het Definitief Ontwerp voor de herinrichting van de wijk Bouwvenen;

B E S L U I T

1. Vaststellen van het Definitief Ontwerp voor de herinrichting van de wijk Bouwvenen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 20 september 2022.

mevrouw T.D. de Jong
griffier

mevrouw J.N. de Zwart-Bloch
voorzitter

Gemeente Blaricum

Besluitenlijst raadsvergadering 20 september 2022

Aanvangstijd : 20.00 uur
Eindtijd : 22.50 uur
Locatie : Raadszaal BEL-kantoor, Eemnes

Aanwezig
14 raadsleden (fv = fractievoorzitter)

Hart voor Blaricum-fractie:
W.J. Pel (fv), mw. R.J.C. Beemsterboer-van Urk Dam, J. Landman, mw. A. Brendel, mw. N. Hoogendijk-van Trotsenburg, L.J. van Urk Dam

VVD-fractie:
mw. A.L.C. Dobber-Spruijt, P.H. Oyens

D66-fractie:
P.M. Uitendaal (fv), M. van der Veen

De Blaricumse Partij-fractie:
Mw. E.J.M. Boersen-de Jong (fv), R.J.H. Kemperman

PvdA/GroenLinks:
mw. G.R. Kukupessy-Rokebrand (fv)

CDA-fractie:
mw. P.L.M. Claushuis-Rademaker (fv)

Voorzitter en griffier:
mw. J.N. de Zwart-Bloch, voorzitter
mw. T.D. de Jong, griffier

Wethouders:
mw. A.M. Kennis, mw. J.M.G. Lanphen, F.C. Cornelis

Afwezig:
VVD-fractie: R. Wiegel (fv)

In de vergadering van de raad van Blaricum van dinsdag 20 september 2022

heeft de raad besloten:

- De agenda gewijzigd vast te stellen:
  door toe te voegen aan de agenda;
  - Agendapunt 9a Motie vreemd aan de orde:
    - VADO M1 HvB, VVD - Bestemmingswijziging Woensberg;

- De heer M.F.C. Koch, fractievertegenwoordiger D66, werd geïnstalleerd en legde hiervoor de belofte af;

- Conform het voorstel 'Bouwvenen vaststellen Definitief Ontwerp Infrastructuur herinrichting 2021 Blaricum';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.

- Conform het voorstel 'Actualisatie Speelruimteplan Blaricum 2022-2030';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.

- **Aangenomen** is *de gewijzigde* motie 2, met als titel 'Actualisatie Speelruimteplan Blaricum 2022-2030 - Skatepark', ingediend door DBP, waarin de raad het college verzoekt:

  - *De mogelijkheid voor het realiseren van een of meerdere sportieve activiteitenlocatie(s) voor jongeren, in samenspraak met de betrokken jongeren en met in achtneming van het participatietraject, te onderzoeken.*

De motie werd met algemene stemmen aangenomen.

- **Verworpen** is motie 3, met als titel 'Actualisatie Speelruimteplan Blaricum 2022-2030 - JOP', ingediend door PvdA/GroenLinks, waarin de raad het college verzoekt:

  - *De mogelijkheid voor het realiseren van een JOP in het Bijvanckpark uit te sluiten in het Speelruimteplan.*

De motie werd met 3 stemmen voor en met 11 stemmen tegen verworpen. Voor stemde de fractie PvdA/GL en DBP en tegen stemden de fracties HvB, VVD, D66 en CDA.

o Conform het voorstel 'Aanpassen Nota van Randvoorwaarden voor de herontwikkeling van het Tergooiterrein';

Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld, onder toezegging van de wethouder dat de resultaten van de onderhandelingen aan de raad worden voorgelegd. Mochten deze resultaten worden verworpen, dan is/blijft de nu vastgestelde Nota van Randvoorwaarden (raad d.d. 28 januari en 28 april 2020) van kracht.

- **Aangenomen** is motie 4, met als titel 'Aanpassen Nota van Randvoorwaarden voor de herontwikkeling van het Tergooiterrein - inschakelen WoningNet', ingediend door de VVD, waarin de raad het college verzoekt:

  - *in haar onderhandeling met de projectontwikkelaar minimaal aan te sturen op het verplicht inschakelen van WoningNet bij de toewijzing van sociale huurwoningen.*

De motie werd met 13 stemmen voor en met 1 stemmen tegen aangenomen. Voor stemden de fracties VVD, HvB, D66, CDA en DBP en tegen stemden de fractie PvdA/GL.

- **Aangenomen** is motie 5, met als titel 'Aanpassen Nota van Randvoorwaarden voor de herontwikkeling van het Tergooiterrein - Duurzaamheid', ingediend door D66, waarin de raad het college verzoekt:

  Om naast het document 'Aandachtspunten voor nieuwe NVR Tergooi' eveneens de onderhandelingen in te gaan met als zwaarwegend streven:
  1. *Toetsbare duurzaamheidsnormen conform de SMART gedefinieerde ambitieniveaus in het 'Convenant Toekomstbestendige Woningbouw MRA' op te nemen;*
  2. *Dat dit document zeer serieus genomen dient te worden in de onderhandelingen over de nieuwe NVR;*
  3. *Een brede groene ring, zoals nu aanwezig op het terrein, minimaal te handhaven en waar mogelijk te verbreden.*

De motie werd met algemene stemmen aangenomen.

- **Verworpen** is motie 6, met als titel 'Aanpassen Nota van Randvoorwaarden voor de herontwikkeling van het Tergooiterrein – Sociale woningbouw', ingediend door DBP, waarin de raad het college verzoekt:

  1. *Bij haar onderhandeling met de projectontwikkelaar in te zetten op a) minimaal 1/3 deel sociale woningbouw en b) het ophogen van het aandeel middeldure woningen ten koste te gaan van het aandeel duur.*

  De motie werd met 3 stemmen voor en met 11 stemmen tegen verworpen. Voor stemden de fracties DBP en PvdA/GL en tegen stemden de fracties HvB, VVD, D66 en CDA.

- Conform het voorstel 'Bestuursopdracht Omgevingsvisie';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.

- Conform het voorstel 'Zomernota 2022';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.

  - **Verworpen** is amendement A1 ingediend door DBP waarmee de raad het besluit wijzigt in:

    1. De Zomernota 2022 vast te stellen;
    2. Het voordelig effect van de zomernota van € 1.890.961 als volgt te verwerken:
    a) Toevoegen van het begrotingssaldo 2022 ad € 1.114.961 aan het "Fonds verbetering fysieke leefomgeving ten behoeve van de renovatie van de Bijvanck en de Bouwvenen en na afsluiting van deze projecten het resterende bedrag toe te voegen aan de algemene reserve.
    b) Toevoegen aan de reserve Sociaal Domein € 776.000;
    3. Het beschikbaar gestelde krediet voor Reconstructie Schapendrift te verhogen met € 28.000;
    4. De bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen.

    Het amendement werd met 4 stemmen voor en met 10 stemmen tegen verworpen. Voor stemden de fracties DBP, PvdA/GL en CDA en tegen stemden de fracties HvB, VVD en D66.

- Conform het voorstel 'Herstelbesluit bestemmingsplan 'Blaricum Dorp, herziening 2020' via bestuurlijke lus';

  Het voorstel werd met 12 stemmen voor en 2 stemmen tegen aangenomen. Voor stemden de fracties HvB, VVD, D66, CDA en PvdA/GL en tegen stemde de fractie DPB.

- Ten aanzien van de motie vreemd aan de orde:

  Vooraf gaf de portefeuillehouder aan dat het college het voorgenomen ruimtelijke ordeningsbesluit nog moet nemen. Deze beslissingsbevoegdheid ligt bij het college. Op dit besluit is bezwaar en beroep mogelijk.
  De huisvesting is bestemd voor doorstroming van de mensen die nu al in de regio verblijven en voor een deel voor nieuwe instroom van mensen.

  - **Aangenomen** is *de gewijzigde* motie 1 vreemd aan de orde, met als titel "Bestemmingswijziging Woensberg', ingediend door HvB en de VVD waarin de raad het college verzoekt:

Besluitenlijst raadsvergadering 20 september 2022

1. *Bij toekomstige mogelijke verlenging(en) na 2 jaar van gewijzigde bestemming de raad tijdig in positie te brengen om daarover te kunnen adviseren;*
2. *De raad periodiek (minimaal jaarlijks) te rapporteren over in- en uitstroom van bewoners en inzet van capaciteit en besteding en financiële dekking van middelen.*

De motie werd met algemene stemmen aangenomen.

- De lijst met ingekomen en uitgaande stukken van juli en augustus 2022 vast te stellen;
- De besluitenlijst en het transcript van de openbare raadsvergaderingen van 5 juli 2022 en 6 juli 2022 van 16.00 uur en 17.30 uur 2022 vast te stellen;
- Conform het voorstel 'OFGV Jaarstukken 2021 en bestemmingsresultaat 2021, 3e begrotingswijziging 2022';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.
- Conform het voorstel 'Normenkader 2022';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.
- Conform het voorstel 'Wijziging statuten Stichting Basisonderwijs Gooi en Vechtstreek';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.
- Conform het voorstel 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Blaricum';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.
- Conform het voorstel 'Verordening Nadeelcompensatie Blaricum';

  Het voorstel werd met algemene stemmen vastgesteld.

De voorzitter sluit om 22.50 uur de vergadering.

20 september 2022
mw. T.D. de Jong
griffier

De stukken zijn te raadplegen via: https://blaricum.bestuurlijkeinformatie.nl/Calendar
De vergadering is live (audio) te volgen via: https://blaricum.notubiz.nl/live
De dag na de raad is de vergadering, per agendapunt, te beluisteren via:

https://blaricum.notubiz.nl/vergadering/927937/%2020-09-2022