

<i>Onderwerp: Landschappelijk plan Burg. Le Coultdreef</i>	
Naam bestuurlijk opdrachtgever:	E.J.M. Boersen
Naam ambtelijk opdrachtgever:	P.H. van Dijk
Naam ambtelijk opdrachtnemer:	K. de Graaf
Naam projectleider:	R. van Buuren
Herleid o.b.v. de begroting van de gemeenten / het A3 jaarplan van de BEL Combinatie:	Amendement raad "Uitvoering landschappelijk plan Le Coultdreef" d.d. 2 juni 2020
Datum:	17 december 2020
Akkoord opdrachtgever:	Besluit gemeenteraad 15 december 2020 (vastgestelde amendement raad is in deze bestuursopdracht verwerkt)

1. Aanleiding en probleemstelling

De gemeenteraad heeft op 2 juni 2020 het raadsvoorstel "Keuze verdere uitwerking GVVP 'oude dorp noord' behandeld. Zij heeft daarbij middels een amendement besloten het raadsbesluit uit te breiden met een opdracht aangaande de landschappelijke inpassing en inrichting van de Burg. Le Coultdreef. Deze opdracht luidt: "de aangenomen motie d.d. 28 maart 2017 uit te voeren en in nauwe samenwerking met de Dialooggroep Verbinding, overige betrokken inwoners en stakeholders een professioneel landschappelijk plan te ontwikkelen voor de realisatie van een rustieke verbindingsweg voor autoverkeer, fietsers, wandelaars en ruiters tussen de dorpsdelen en dit landschappelijk plan voor het eind van het jaar binnen nu en anderhalf jaar aan de raad te presenteren". De motie d.d. 28 maart 2017 luidt: "de raad een voorstel voor te leggen ten behoeve van een opwaardering van weg naar dreef die de nieuwe naam echt eer aan doet. En rekening houdt met de in de overweging punt 4 [van de motie zelf] genoemde overwegingen."

Het amendement en de motie geven aan dat de volgende aspecten bij dit vraagstuk ten minste aan de orde moeten komen:

- De realisatie van een rustieke verbindingsweg voor autoverkeer, fietsers, wandelaars en ruiters tussen de dorpsdelen;
- Het te ontwikkelen plan en de maatregelen uit het GVVP voor 'Blaricum Dorp noord' (met in acht neming van de op 2 juni 2020 door de raad vastgestelde wijzen van verdere uitwerking hiervan) moeten op elkaar aansluiten. De verschillende te nemen verkeersmaatregelen grijpen mede door de aard van hun uitwerking op elkaar in en kunnen onvoorziene consequenties hebben.
- De Le Coultdreef vormt een sociale en fysieke verbinding tussen het Oude Dorp en de Bijvanck en Blaricummeent en vormt tevens een verbindende schakel in het herinrichtingsplan Huizerweg-Bergweg-Meentzoom-Le Coultdreef-Randweg-Oost.
- Er dient sprake te zijn van een landweg/laan met een nog nader te bepalen statige uitstraling;
- De uitstraling en het aanzicht van de verbindingroute wordt mede bepaald door:
 - o onbelemmerd zicht op opstapeling van plastic en verwaaid plastic dat in prikkeldraad hangt;
 - o de prominente aanwezigheid van de lantaarnpalen;
 - o de inrichting en uitstraling van de parkeerplaats halverwege Le Coultdreef;
 - o de wijze van ontsluiting (in/uitritten) van de naastgelegen agrarische percelen;
 - o de inrichting en de openheid van het direct omliggende landschap.

2. Doelstelling

De doelstelling van deze bestuursopdracht is: het ophalen van wensen en uitgangspunten voor de verdere vormgeving van een landschappelijk plan voor een rustieke verbindingsweg.

3. Aanpak

A. Inventariseren en kaderstellen en aandragen van oplossingen via een Dialooggroep

Er wordt gestart met het, waar nodig, nader duiden en concretiseren van de kaders zoals hierboven vermeld. Het gaat onder andere om het nader inventariseren van de wettelijke verplichtingen, bestaande bindende afspraken en gemeentelijke beleidsambities. Ook wordt uit de ambtelijke organisatie informatie opgehaald over de toestand van de openbare ruimte en ideeën, wensen en minimale eisen voor de inrichting ervan.

In deze fase worden ook specifieke spelregels opgesteld voor het adequaat organiseren van een dialooggroep, in lijn met de Nota Inwonersparticipatie Blaricum 2019. De gemeente is zelf, als eigenaar van de openbare ruimte, ook belanghebbende. De gemeente neemt niet zelf rechtstreeks deel aan de dialooggroep, maar doet dat via een in te huren (medewerker van een) adviesbureau.

Vervolgens krijgt een dialooggroep het mandaat om binnen de gegeven kaders en randvoorwaarden te komen met door de gehele dialooggroep gedragen voorstellen en ideeën.

Als eerste stap wordt bij de volgende georganiseerde belangengroepen geïnventariseerd of zij actief deel willen nemen aan een op te richten dialooggroep, binnen de vastgestelde speelruimte en spelregels, waaronder in ieder geval:

- Dialooggroep Verbinding
- Goois Natuurreservaat
- Agrarische Stichting Blaricum
- Historische kring
- Fietsersbond
- Stad en Lande Ruiters
- Brandweer Blaricum

De Burg. Le Coultredreef heeft geen direct aanwonenden. Er wordt daarom gekozen voor het benaderen en betrekken van bovenstaande belangengroepen.

Doel van deze fase: discussie over wensen en belangen en concrete voorstellen welke door de belangengroepen gedragen en passen binnen de gemeentelijke kaders.

B. Gemeenteraad geeft richting voor verdere uitwerking

De uitkomsten uit de dialooggroep worden, in samenspraak met de dialooggroep, gekoppeld aan enkele referentiebeelden met grofweg te verwachten kostenindicaties. De uitkomsten uit de dialooggroep en de referentiebeelden worden, in samenspraak met de dialooggroep, ter bespreking voorgelegd aan de raad, via een beeldvormend rondetafelgesprek.

Aan de hand hiervan wordt met de raad besproken welke uitkomsten en referentiebeelden passen binnen de gestelde randvoorwaarden/het speelveld en welke uitgangspunten daarbij kunnen worden gehanteerd voor het opstellen van een landschappelijk plan.

Doel van deze fase: informeren van de raad over opbrengst en ophalen richting van de raad voor verdere uitwerking in een landschappelijk plan en vervolgstappen.

C. Opstellen vervolg bestuursopdracht

Op basis van de uitkomsten uit de inventarisatie en de resultaten van de dialooggroep wordt een vervolg bestuursopdracht voorgelegd aan de raad. Hiermee stelt de raad de inhoudelijke uitgangspunten (programma van eisen) vast alsmede het verdere proces voor het opstellen van het landschappelijk plan en de reikwijdte

ervan.

Doel van deze fase: een door de raad vastgesteld vervolgproces voor de vormgeving van een landschappelijk plan.

4. Resultaat

De raad heeft inhoudelijke uitgangspunten (programma van eisen), de reikwijdte en de te volgen aanpak voor het landschappelijk plan vastgelegd, welke voortkomen uit de wensen en ideeën van de betrokken belangengroepen.

5. Afbakening

Deze bestuursopdracht gaat over een eerste fase. Binnen deze bestuursopdracht wordt nog geen landschappelijk plan gemaakt; dit gebeurt pas nadat de vervolg bestuursopdracht door de raad is vastgesteld. Deze opdracht leidt wel tot referentiebeelden en uitgangspunten als concrete aanzet tot een landschapsplan.

6. (Maatschappelijke) effecten

De Burg. Le Coultredreef krijgt een betere uitstraling en een meer rustieke inrichting welke worden gedragen door belangrijke stakeholders. Hiermee worden de dorpsdelen zowel in sociaal als in fysiek opzicht beter met elkaar verbonden.

7. Relatie met andere projecten

De kruispunten van de Burg. Le Coultredreef met de Meentzoom – Fransepad en de Randweg Oost worden aangepast. Dit gebeurt conform de door de raad vastgestelde uitwerking van de maatregelen uit het GVVP voor 'Blaricum Dorp noord' (d.d. 2 juni 2020) en de uitwerking van de motie 'Veiligheid oversteekplaats Le Coultredreef/Randweg Oost optimaliseren' (d.d. 28 januari 2020). Het opstellen van een definitief ontwerp van de aanpassingen aan deze kruispunten verloopt parallel aan het uitvoeren van dit bestuursvoorstel. Het ontwerp en de aanpassingen zijn er op gericht om de verkeersveiligheid van alle weggebruikers te vergroten: dit ondersteunt en vergroot de mogelijkheden tot het realiseren van een rustieke verbindingsweg en een landschappelijke inpassing van de Burg. Le Coultredreef. Het daadwerkelijk uitvoeren van aanpassingen op de kruispunten zal niet eerder plaatsvinden dan dat de vervolg bestuursopdracht voor het opstellen van een landschappelijk plan voor de Burg. Le Coultredreef door de raad is vastgesteld.

Daarnaast wordt op dit moment het Speelbeleidsplan Blaricum geactualiseerd. Uit deze actualisatie kunnen specifieke wensen en aandachtspunten naar voren komen voor het eventueel herinrichten van de speelplek op de hoek van de Meentzoom en de Burg. Le Coultredreef.

8. Randvoorwaarden

Inhoudelijke kaders en (technische) voorwaarden:

Voor de verdere uitwerking en invulling van het amendement worden de volgende kaders toegepast:

- Te nemen maatregelen of activiteiten dragen bij aan *"de realisatie van een rustieke verbindingsweg voor autoverkeer, fietsers, wandelaars en ruiters tussen de dorpsdelen"* (amendement raad van 2 juni 2020), *"een opwaardering van weg naar dreef die de nieuwe naam echt eer aan doet"* (motie van raad van 28 maart 2017) en/of het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van (de omgeving van) de Burg. Le Coultredreef in het algemeen.

Budget:

Voor het laten uitvoeren van bovengenoemde werkzaamheden wordt een adviesbureau ingehuurd. Wij ramen de kosten voor het uitvoeren van voorliggende bestuursopdracht op ca. € 25.000,-. Omdat we hiervoor nog geen offertes beschikbaar hebben, gaat het voorsnog om een inschatting. Dit budget is thans niet in de begroting van 2021 beschikbaar.

De gemeenteraad wordt daarom gevraagd om met de vaststelling van deze bestuursopdracht tevens het benodigde budget van € 25.000,- beschikbaar te stellen via het vaststellen van een begrotingswijziging.

Na het vaststellen van dit bestuursvoorstel en het beschikbaar stellen van het benodigde budget wordt het aanbestedingsproces opgestart.

Doorlooptijd:

De uitvoering van deze bestuursopdracht bedraagt minimaal 6 maanden:

- Aanbestedingsproces: 1 mnd. (januari 2021)
- Opstarten adviesbureau en opstellen kaders en spelregels: 1 mnd. (februari)
- Uitnodigen dialooggroep en deze inplannen en voorbereiden: 2 weken (maart)
- Gesprekken dialooggroep: 1 mnd. (maart/april)
- Opbrengst uitwerken en destilleren en vertalen naar schetsbeelden: 1mnd. (april/mei)
- Bespreken (via college) in Ronde Tafel Gesprek raad: 1 mnd. (juni)
- Opstellen vervolg opdracht opstellen en voorleggen aan college en de raad: 1 mnd. (juni/juli 2021)

Kwaliteit:

De werkzaamheden worden uitbesteed, onder regie van een beleidsmedewerker RO/OR. De te voeren gesprekken met en tussen de georganiseerde belangengroepen en de raad worden goed voorbereid. De uitkomsten van deze gesprekken worden vastgelegd.

Het eerst concretiseren van de beschikbare speelruimte en de spelregels, verduidelijkt de rol en mogelijkheden van de dialooggroep. Dit geeft ook de raad helderheid over haar rol. Vervolgens wordt de raad geïnformeerd over de uitkomsten en krijgt de raad de mogelijkheid om te toetsen of in voldoende mate aan de vooraf opgestelde randvoorwaarden uit deze bestuursopdracht is voldaan. Dit verhoogt de kwaliteit van de vervolg bestuursopdracht en zal naar verwachting tevens leiden tot een beter en meer gedragen landschapsplan.

Het daadwerkelijk uitvoeren van aanpassingen op de kruispunten ten zuiden en ten noorden van de Burg. Le Coultrereef zal niet eerder plaatsvinden dan dat de vervolg bestuursopdracht voor het opstellen van een landschappelijk plan voor de Burg. Le Coultrereef door de raad is vastgesteld.

Organisatie:

Begin 2021 worden de werkzaamheden aanbesteed en zal worden gestart met de inventarisatie. De interne werkzaamheden kosten naar verwachting: 100 uur in 2021. Deze uren zijn opgenomen in de DVO van 2021. De overige werkzaamheden worden zoveel mogelijk uitbesteed. Het gaat daarbij om een gespreksleider en iemand met kennis van beheer openbare ruimte (verkeer, civiel, groen). De inbreng vanuit de BEL organisatie is daarmee beperkt.

Er is binnen dit specifieke project sprake van een 'participatieve bestuursstijl', waarbij de participatie door de uitgenodigde belangengroepen plaats kan vinden in de vorm van 'adviseur'. Deze rol staat nader beschreven in de Nota Inwonersparticipatie Blaricum 2019.

De portefeuillehouder mevr. Boersen en de ambtelijk opdrachtgever dhr, Van Dijk worden op gezette tijden op de hoogte gehouden van de voortgang van dit project door de projectleider dhr. Van Buuren en elke stap wordt met hen voorbesproken.

Communicatie en informatievoorziening:

De genoemde belangengroepen worden individueel uitgenodigd voor deelname aan de dialooggroep. Hierbij is het belangrijk om vooraf goed verwachtingen te managen. Vervolgens kunnen zij actief hun inbreng leveren in de dialooggroep en meepraten over mogelijke maatregelen, activiteiten, wensen en belangen. Frequent houden we de genoemde belangengroepen via e-mail op de hoogte van nieuws en voortgang. Per vervolgstap wordt in afstemming met de communicatieadviseur van de BEL Combinatie bekeken welke communicatie inzet en middelen het meest zinvol en effectief zijn.

