



Gemeente Blaricum

definitieve **BESLUITENLIJST** B&W vergadering Blaricum

Vergadering d.d.	: 30 juni 2015
Locatie	: Gemeentehuis Blaricum
Aanvang	: 10.00
Eindtijd	: 15.00
Voorzitter	: J.N. de Zwart-Bloch
Griffier/secretaris	: A. Hogendoorn

Aanwezige leden	: Arie Hogendoorn, Joan de Zwart-Bloch, Anne-Marie Kennis, Liesbeth Boersen-de Jong, Ben Lükén
Afwezige leden	:

1. **Portefeuillehouder Burgemeester, mevrouw J.N. de Zwart-Bloch**

1.a. **Besluitenlijst 23 juni 2015**

Conform vastgesteld.

1.b. **Doorontwikkeling aansturing en organisatie van de BEL Combinatie**

Korte inhoud: Conform art. 19 van de GR BEL Combinatie heeft het DB de werking van het BEL-model en de aansturing en organisatie van de BEL Combinatie geëvalueerd. Op basis van een advies van het bureau Seinstra Van de Laar heeft het DB nu een visie ontwikkeld op de doorontwikkeling van het BEL-model en de BEL Combinatie. Die visie en de daarmee samenhangende eerste door het college te nemen besluiten liggen nu voor.

Conform advies wordt besloten:

1. kennis te nemen van het rapport 'Van zakelijkheid naar nabijheid', Analyse van de huidige bestuurlijke en ambtelijke aansturing van het BEL-model en handreikingen voor doorontwikkeling, opgesteld door Seinstra Van de Laar (SvdL), 17 maart 2015;
2. in te stemmen met de in dit voorstel door het DB van de BEL Combinatie geformuleerde ontwikkelingsvisie en de voorgestelde uitwerking daarvan;
3. in te stemmen met het voorgenomen besluit van het Algemeen Bestuur van de BEL Combinatie om, conform het in het rapport SvdL beschreven directiemodel (variant 1), per 1 augustus 2015 kwartiermakers te benoemen die het instellen van een Directieraad voorbereiden;
4. de beleidsregie van de aan de GR deelnemende gemeente Blaricum te positioneren in de organisatie van de BEL Combinatie (V);

5. de gemeentesecretaris van Blaricum voor te dragen voor formele benoeming in de Directieraad zodra dit procedureel, juridisch en organisatorisch en rechtspositioneel mogelijk is en hem tot die tijd vanaf 1 augustus 2015 vrij te maken en te detacheren naar de BEL Combinatie als kwartiermaker (V);
6. de Ondernemingsraad advies te vragen over de voorgenomen besluiten 4 en 5;
7. de gemeenteraad te vragen om kennis te nemen van de genomen besluiten, alsmede de onderbouwing daarvan.

2. Portefeuillehouder Wethouder, mevrouw A.M. Kennis

2.a. Grondverkoop Langwagen 34 en Booket 40

Korte inhoud: De gemeente Blaricum is eigenaar van een perceel grond sectie C nr. 937, 42 m2 gelegen achter de woning Langwagen 34. Op dit moment is er sprake van een huurovereenkomst met een jaarlijkse huuropbrengst van €4,52. De eigenaar van de woning is overleden en de erfgenamen casu quo de kopers van de woning willen de grond kopen. De gemeente Blaricum is eigenaar van een perceel grond sectie C nr. 3749 (ged), circa 60m2 gelegen achter de woning Booket 40. De huidige eigenaar van de woning heeft een verzoek gedaan om het gemeentelijk perceel te mogen kopen.

Conform advies wordt besloten:

1. Tot verkoop over te gaan van het perceel sectie C nr.937, 42 m2 gelegen achter woning Langwagen 34 voor een verkoopprijs van € 5.460 kosten koper.
2. Tot verkoop over te gaan van het perceel sectie C nr. 3749 (ged), circa 60 m2 gelegen achter woning Booket 40 voor een verkoopprijs van € 7.800 kosten koper.
3. Totale verkoopopbrengst van € 13.260 te verantwoorden op 68200400 Eigendommen niet voor openbare dienst bestemd, 833100 Opbrengst grondverkoop.

2.b. Koopovereenkomst Aalberts Ontwikkeling B.V. voor gronden in deelplan B van De Blaricummermeent

Korte inhoud: Met Aalberts worden sinds september 2014 gesprekken gevoerd over het kopen van gronden in De Blaricummermeent voor de ontwikkeling van grondgebonden woningen voor een belegger. De gesprekken hebben in mei geresulteerd in bestuurlijke overeenstemming over een koopovereenkomst voor gronden ten behoeve van 22 woningen. Inmiddels is ook overeenstemming bereikt over een uitbreiding van het initiatief naar in totaal 31 woningen en de voorwaarden en condities voor grondaankoop in deelplan B.

Conform advies wordt besloten:

1. In te stemmen met de koopovereenkomst en bijbehorende bijlagen.
2. Wethouder A.M. Kennis mandaat te verlenen voor het ondertekenen van de koopovereenkomst en bijlagen namens burgemeester en wethouders van de gemeente Blaricum.

3. Portefeuillehouder Wethouder, mevrouw E.J.M. Boersen-de Jong

3.a. Milieujaarsverslag 2014

Korte inhoud: De gemeente is verplicht om jaarlijks een milieujaarsverslag op te stellen. In het milieujaarsverslag worden de activiteiten beschreven die op het gebied van milieu zijn uitgevoerd. Een deel van de werkzaamheden wordt door de Omgevingsdienst Flevoland Gooi en Vechtstreek (OFGV) uitgevoerd. De resultaten van de werkzaamheden van de OFGV zijn opgenomen in de jaarrapportage 2014 van de OFGV.

Conform advies wordt besloten:

Het milieujaarsverslag 2014 vast te stellen

1. De jaarrapportage 2014 van de OFGV vast te stellen
2. Het milieujaarsverslag en de jaarrapportage van de OFGV ter kennisname aan te bieden aan de Raad via de Raadgever
3. Het milieujaarsverslag en de jaarrapportage van de OFGV toe te zenden aan de Inspectie

Leefomgeving en Transport en de provincie Noord-Holland

Aldus vastgesteld in de vergadering van Blaricum gehouden op 7 juli 2015

Datum : 7 juli 2015

Voorzitter

Secretaris