



# Gemeente Blaricum

## definitieve **BESLUITENLIJST** B&W vergadering Blaricum

<b>Vergadering d.d.</b>	: 24 februari 2015
<b>Locatie</b>	: Elders
<b>Aanvang</b>	: 10.00
<b>Eindtijd</b>	: 15.00
<b>Voorzitter</b>	: J.N. de Zwart-Bloch
<b>Griffier/secretaris</b>	: A. Hogendoorn

<b>Aanwezige leden</b>	: Arie Hogendoorn, Joan de Zwart-Bloch, Anne-Marie Kennis, Liesbeth Boersen-de Jong, Ben Lükens
------------------------	---

<b>Afwezige leden</b>	:
-----------------------	---

### 1. **Portefeuillehouder Burgemeester, mevrouw J.N. de Zwart-Bloch**

#### 1.a. **Besluitenlijsten 10 en 17 februari 2015**

De besluitenlijsten worden (tekstueel) gewijzigd vastgesteld.

### 2. **Portefeuillehouder Wethouder, mevrouw A.M. Kennis**

#### 2.a. **Koopovereenkomst met EFY Group B.V. voor een bouwplan van 15 woningen in deelplan B van De Blaricummeermeent.**

Korte inhoud: Voorgesteld wordt in te stemmen met de bijgevoegde koopovereenkomst betreffende een stuk grond in deelplan B bestemd voor de bouw van 15 woningen.

Conform advies wordt besloten:

1. In te stemmen met bijgevoegde koopovereenkomst.
2. Wethouder A.M. Kennis te machtigen tot ondertekening van de overeenkomst.

### 3. **Portefeuillehouder Wethouder, mevrouw E.J.M. Boersen-de Jong**

#### 3.a. **Er is bezwaar ingediend tegen een omgevingsvergunning voor het veranderen van het pand op het perceel Huizerweg 4 te Blaricum en tegen het besluit tot het verlenen van een Drank- en horecavergunning**

Korte inhoud: Het bezwaar is om advies voorgelegd aan de commissie voor de bezwaarschriften. Deze commissie heeft op 16 januari 2015 advies aan het college uitgebracht. De commissie adviseert: 1. te oordelen dat het wijzigen van een pannendak in een rieten dak niet vergunningsvrij is en alsnog hierover een besluit te nemen; 2. de bestreden

besluiten inzake de verleende omgevingsvergunningen voor bouwen WABO 2014-0189 en WABO 2014-0242 aan te vullen met toetsing aan artikel 2.5.30 van de bouwverordening; 3. de omgevingsvergunning WABO 2014-0242 aan te vullen met een onderzoek naar de constructie ten gevolge van de wijziging van de brandcompartimentering; 4. de bezwaarschriften voor zover ze zijn gericht tegen de omgevingsvergunning voor het wijzigen van de voorgevel WABO 2014-0359 en WABO 2014-0563 ongegrond te verklaren; 5. de exploitatievergunning aan te vullen voor wat betreft voorwaarden ter voorkoming van geluidsoverlast; 6. De bezwaren tegen de vergunning op grond van de Drank- en Horecawet niet-ontvankelijk te verklaren.

Conform advies wordt besloten:

Het college/de burgemeester, ieder voor zover het zijn bevoegdheden betreft, besluit:

- ten aanzien van Wabo-vergunning 2014-0189: omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een rieten kap op het pand als aangegeven op de reeds bij de vergunning met kenmerk Wabo 02014-0189 behorende gewaarmerkte bouwtekeningen en af te wijken van het bepaalde in artikel 2.5.30 lid 1 van de bouwverordening aangezien op andere wijze is voorzien in de nodige parkeer-, laad- of losruimte;
- het advies van de commissie voor de bezwaarschriften niet te volgen ten aanzien van de Wabovergunningen met kenmerk respectievelijk 2014-0242 en 2014-0359 en het bezwaar tegen deze vergunningen niet-ontvankelijk te verklaren;
- het bezwaar tegen Wabovergunning 2014-0363 ongegrond te verklaren;
- af te wijken van het advies van de commissie voor de bezwaarschriften en APV vergunning 2014-0209 niet aan te vullen met extra geluidsvoorschriften, aangezien deze vergunning reeds is voorzien van geluidsvoorschriften;
- de bezwaren tegen de Drank- en Horecawetvergunning niet ontvankelijk te verklaren.

Aldus vastgesteld in de vergadering van Blaricum gehouden op 3 maart 2015

**Datum** : 3 maart 2015

**Voorzitter**

**Secretaris**